

Commune de VILLEFRANCHE DE CONFLENT
PYRENEES-ORIENTALES
ARRETÉ DU MAIRE :DM_012_2024

Entreprise sélectionnée Travaux de protection contre les risques de chutes de blocs sur le chemin vicinal au pied du Fort Libéria secteur 4 Cirque - année 2024

Le Maire de Villefranche de Conflent,

Considérant la délibération du conseil municipal en date du 23 Mai 2020 portant délégation au Maire de prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés de travaux de fournitures et de services et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget

Considérant la procédure de consultation pour le choix de l'entreprise le 26/06/2024 sur la plateforme www.achatpublic.com et parution dans la presse « L'indépendant 66 », sous forme de marché à procédure adaptée (MAPA), pour les travaux de Protection contre les risques de chutes de blocs sur le chemin vicinal au pied du Fort Libéria secteur 4 – « cirque »,

Considérant les critères retenus de 40 % pour le prix et 60% pour la valeur technique.

Considérant que 6 entreprises ont participé à la visite obligatoire en date du 01/07/2024 et que 2 entreprises ont répondu avant la date limite fixée au 15 juillet 2024 à 12h00, par voie dématérialisée.

Numéro de Pli	Désignation des entreprises
1	VTS
2	STAM

Considérant les rapports d'analyse des offres établi par Monsieur Guillaume ISNARD Maître d'œuvre, société SAGE (en pièce jointe)

DECIDE

ARTICLE 1 : D'approuver et de conclure le présent marché avec l'entreprise suivante :

L'entreprise VTS sise au Siège social 25 Rue Jean-Marie Lehn 11 100 NARBONNE pour un montant de 113 940 euros HT soit 136 728 TTC. Reconnu comme l'offre la mieux-disante.

ARTICLE 2 : Les crédits nécessaires au paiement de cette dépense sont prévus au budget primitif 2024.

ARTICLE 3 : Le maire et Le comptable public sont chargés de l'exécution de la décision.

Fait à Villefranche de Conflent le 13 août 2024

Le Maire

Patrick LECROQ



Date de transmission de l'acte: 13/08/2024
Date de reception de l'AR: 13/08/2024
066-216602235-DM_012_2024-AU
A G E D I

MAITRE D'OUVRAGE	AMO	MAITRE D'OEUVRE
 <p>Villefranche de Conflent</p>	 <p>Service RTM des Pyrénées Orientales Le Khéops, 8 rue des Variétés 66 000 PERPIGNAN</p>	 <p>SOCIETE ALPINE DE GEOTECHNIQUE 7 rue de l'Industrie, zone de Vic 31320 CATANET TOLOSAN</p>

Mairie de Villefranche de Conflent
TRAVAUX DE PROTECTION CONTRE LES RISQUES DE CHUTES
DE BLOCS SUR LE CHEMIN VICINAL AU PIED DU FORT LIBERIA
SECTEUR 4 - « CIRQUE »

Rapport d'Analyse des Offres (RAO)

Indice	Date	Nom du document	Auteur	Vérificateur	Approbateur
00	17/07/2024	RAO_Fort Libéria-Tranche 2024_Ind00.docx	G. ISNARD	A. BUFFET	L. LORIER

Date de transmission de l'acte: 13/08/2024
Date de reception de l'AR: 13/08/2024
066-216602235-DM_012_2024-AU
A G E D I

SOMMAIRE

1	Nature du marché	3
2	Déroulement de la consultation	3
2.1	Mode de passation du marché.....	3
2.2	Publication.....	3
2.3	Période de réalisation et délai d'exécution.....	3
2.4	Délai de validité des offres.....	3
2.5	Critères de jugement des offres.....	4
2.6	Retrait des dossiers de consultation.....	4
2.7	Renseignements complémentaires.....	4
2.8	Visites du chantier.....	4
2.9	Remise des offres.....	4
3	Ouverture des offres	5
4	Recevabilité des offres	5
4.1	Offres irrégulières, inacceptables ou inappropriées.....	5
4.2	Offres anormalement basses.....	5
5	Examen des offres par critères	5
5.1	Rappel des critères d'attribution du marché.....	5
5.2	Analyse du critère « valeur technique ».....	6
5.3	Analyse du critère « prix ».....	10
5.3.1	Erreurs de calcul et discordances.....	10
5.3.2	Notation des offres retenues.....	10
6	Conclusion de l'analyse des offres	10

Date de transmission de l'acte: 13/08/2024

Date de réception de l'AR: 13/08/2024

066-216602235-DM_012_2024-AU

AGEDI

1 Nature du marché

La présente consultation concerne les **travaux de protection contre les risques de chute de blocs sur le chemin vicinal au pied du Fort Libéria – Secteur 4 « Cirque »** sur les communes de Fuilla et Villefranche de Conflent (66).

Suite à l'occurrence de plusieurs éboulements consécutifs au passage de la tempête Gloria, la commune de Fuilla a dû mettre en œuvre des mesures de prévention, de protection et de sauvegarde des personnes contre le phénomène de chute de blocs.

Pour rappel, les éboulements ont impacté le chemin vicinal et le bastion de la citadelle de Villefranche en contrebas du Fort Libéria sur un linéaire de 200m environ. Le volume global des blocs arrêtés sur le chemin a été estimé à plus de 70m³. A ces blocs, s'ajoute un bloc de plus de 10m³, qui s'est arrêté sur une terrasse à seulement 20 m en amont d'une habitation.

Une phase d'étude d'avant-projet a été réalisée sous la maîtrise d'ouvrage de la commune de Fuilla. Le rapport d'étude AVP (SAGE - RTM) a été présenté et validé par la commune de Fuilla à l'été 2021.

Les conclusions de l'étude mettant en évidence une co-responsabilité des communes de Fuilla et Villefranche de Conflent d'une part et de la SNCF d'autre part, une première tranche de travaux (10-20% du montant total) a été réalisée par la SNCF à l'automne 2022 sous assistance à la maîtrise d'œuvre SAGE.

Sous les conseils du RTM66, la commune de Villefranche de Conflent, qui a récupéré la Maîtrise d'Ouvrage, a défini une campagne de travaux de sécurisation qui s'articule en 2 tranches distinctes :

- **Tranche 1** : traitement des secteurs 2 et 4 « Falaise Basse », permettant l'obtention d'un premier niveau de sécurisation du chemin vicinal entre la sortie du Bastion et l'entrée de l'escalier souterrain qui monte au Fort Libéria ;
- **Tranche 2** : traitement des secteurs 4 « Cirque » et 5, permettant la sécurisation du chemin Vicinal entre le Bastion et le passage supérieur piéton de la voie ferrée situé en direction de la gare.

La consultation, objet de ce rapport d'analyse des offres, concerne la réalisation des travaux permettant le traitement du secteur 4 « Cirque » de la tranche 2, les travaux de la tranche 1 ayant été réalisés à l'automne 2023 et les travaux de sécurisation du secteur 5 seront réalisés sous maîtrise d'ouvrage SNCF.

Le montant de l'opération a été estimée à 129 600.00 €HT / 155 520.00 €TTC (estimation MOe).

2 Déroulement de la consultation

2.1 Mode de passation du marché

La consultation est lancée en procédure adaptée, en application de l'article R.2123-1-1° du Code de la Commande Publique.

2.2 Publication

Mise en ligne le 26/06/2024 sur la plateforme <http://www.achatpublic.com>
Publication : L'Indépendant 66, publication faite le 26 juin 2024

2.3 Période de réalisation et délai d'exécution

Le délai de la période de préparation est de 30 jours.

Les périodes d'intervention envisagées et durée estimative des travaux :

- Démarrage des travaux : 19 septembre 2024 – durée estimative : 8 semaines

2.4 Délai de validité des offres

120j à compter de la date limite de remise des offres.

Date de transmission de l'acte: 13/08/2024

Date de réception de l'AR: 13/08/2024

066-216602235-DM_012_2024-AU

AGÉDI

2.5 Critères de jugement des offres

Le jugement des offres se fait conformément aux critères d'attributions pondérés :

- 1) Valeur technique de l'offre : 60%
- 2) Prix des prestations : 40%

2.6 Retrait des dossiers de consultation

Les entreprises ont retiré le dossier de consultation sur la plate-forme de dématérialisation des marchés publics www.achatpublic.com

2.7 Renseignements complémentaires

La MOE a apporté les précisions suivantes durant la période de consultation :

"Pour faire suite à la problématique de la coactivité soulevée lors de la visite du 01/07 veuillez trouver ci-dessous des précisions apportées par la SNCF qui assurera la maîtrise d'ouvrage :

Afin de gérer au mieux la coactivité entre les deux entreprises travaillant sur le secteur 4 (MOA Villefranche de Conflent) et le secteur 5 (MOA SNCF) du Fort Libéria les actions suivantes seront mises en place :

- *Mise en place d'un agent au sol par l'entreprise réalisant les travaux du secteur 5 sous MOA SNCF pour gérer la coactivité avec l'entreprise réalisant les travaux sur le secteur 4 ;*
- *La SNCF désignera un interlocuteur unique pour la coordination sur le chantier ;*
- *L'ensemble des engins, des outils et l'ensemble du matériel devront être mis en place avant S40, soit avant la mise en place des protections au niveau du chemin vicinal (big-bangs entre autres) par l'entreprise en charge des travaux de la zone 5 qui se fera le lundi de S40. Il ne sera ensuite plus possible d'amener du matériel par l'entreprise travaillant sur le secteur 4. Les travaux du secteur 5 étant prévus de S38 à S43.*
- *L'emplacement de la base vie de l'entreprise réalisant les travaux du secteur 4 devra être validé par la SNCF si il se situe dans l'environnement SNCF. Cette dernière pouvant mettre à disposition des espaces à cet effet.*
- *De la même manière l'emplacement de la drop zone de l'entreprise réalisant les travaux du secteur 4 devra être validé par la SNCF afin d'assurer la coordination. Une mutualisation de la drop zone sera possible au niveau du parking SNCF (lieu de RDV de la visite)."*

Par ailleurs, aucune question n'a été posée sur la plateforme.

2.8 Visites du chantier

Une visite obligatoire a été organisée le lundi 1^{er} juillet 2024

6 entreprises ont participé à cette visite (cf liste de présence en pièce jointe):

- CAN, 9 chemin Moles, 31120 PINSAGUEL
- NGE FONDATIONS, 42 Chemin de la Camave, 31290 VILLEFRANCHE DE LAURAGAIS
- STAM, 31 Chemin de Chantelle, ZAC Garonne 31200 TOULOUSE
- ENERGIE Acrobatique, 4 Cami Del Mas Del Noy 66820 CORNEILLA-DE-CONFLENT
- VTS, 25 Rue Jean-Marie Lehn, 11100 NARBONNE
- OZONE, 6 Rue des Vignes, 66160 LE BOULOU

2.9 Remise des offres

Le 15/07/2024 à 12H00 (date limite de réception des offres) :

2 candidats ont remis une offre dans les délais :

RAO – RAO_Fort Libéria tranche 2024_V2

Date de transmission de l'acte: 13/08/2024

Date de réception de l'AR: 13/08/2024

066-216602235-DM_012_2024-AU

AGEDI

- STAM, 31 Chemin de Chantelle, ZAC Garonne 31200 TOULOUSE (2 offres ont été déposées, seule la deuxième offre a été prise en compte, car la première aurait dû être écrasée par la deuxième) ;
- VTS, 25 Rue Jean-Marie Lehn, 11100 NARBONNE.

3 Ouverture des offres

Les offres ont été ouvertes lors de la CAO du 15/07/2024 – 14H30.
Le montant des offres est indiqué ci-après :

	Budget prévisionnel Fond Vert	VTS	STAM
MONTANT TOTAL HT	122 100.00 €	113 940.00 €	162 650.00 €

4 Recevabilité des offres

4.1 Offres irrégulières, inacceptables ou inappropriées

Les 2 offres sont considérées comme régulières, acceptables et appropriées. Elles sont donc analysées.

4.2 Offres anormalement basses

Les offres sont comparées à l'estimation du maître d'œuvre.

	Budget prévisionnel Fond Vert	VTS	STAM
MONTANT TF HT	122 100,00 €	113 940,00 €	162 650,00 €
ECART / ESTIMATION MOE		-15 660,00 €	33 050,00 €
% ECART / ESTIMATION MOE		-12%	26%

Suite à l'ouverture des offres aucune offre n'apparaît anormalement basse.

5 Examen des offres par critères

5.1 Rappel des critères d'attribution du marché

Les critères d'attribution du marché sont pondérés comme suit :

Critère d'attribution	Pondération
La valeur technique de l'offre	60 %
Le prix des prestations	40 %

- Le critère valeur technique : Note N1

Chaque offre se voit attribuer une note N2 comprise entre 0 et 60 points

Le critère valeur technique est apprécié au vu du mémoire justificatif et explicatif, selon les éléments d'appréciation définis dans le tableau ci-après :

Sous critères	Sous note maximale	Principe de notation
Qualité du mémoire technique	10.00	0% de la note : Partie non traitée ou très insuffisante
Méthodologie proposée pour l'exécution du chantier	15.00	25% de la note : Partie traitée partiellement, insuffisante quant à l'appréhension des difficultés du chantier et leur résolution
Moyens humains & matériels affectés à l'exécution du chantier	20.00	
Performance en matière de protection de l'environnement	10.00	50% de la note : Partie traitée sérieusement mais incomplète
Performance en matière gestion des déchets	5.00	75% de la note : Partie assez complète et couvrant presque intégralement les éléments du sous-critère
Cohérence du planning général d'exécution	5.00	100% de la note : Partie complète, détaillée, propre au chantier et pleinement convaincante
Note N1	60.00	

▪ **Le critère prix : Note N2**

Le critère prix sera apprécié au vu du BP et du DE fournis par le maître d'ouvrage et valorisé par le candidat.

Chaque offre se verra attribuer une note N1 comprise entre 0 et 40 points.

Le critère prix se calcule ainsi :

$$N2 = 40 \times (\text{montant de l'offre la plus basse} / \text{montant de l'offre}).$$

La note globale de l'offre est la somme des valeurs de N1 et N2 (soit N1 + N2).

5.2 Analyse du critère « valeur technique »

Le résultat de l'analyse détaillée de chaque offre, ainsi que leur classement figurent ci-après.

Sous critère technique	Note maximale	VTS	STAM
Qualité du mémoire technique	10.00	2,50	10.00
Méthodologie proposée pour l'exécution du chantier	15.00	11.25	15.00
Moyens humains & matériels affectés à l'exécution du chantier	20.00	20.00	15.00
Performance en matière de protection de l'environnement	5.00	5.00	5.00
Performance en matière gestion des déchets	5.00	5.00	5.00
Cohérence du planning général d'exécution	5.00	5.00	5.00
Note N1	60.00	48.75	55.00

Date de transmission de l'acte: 13/08/2024

Date de réception de l'AR: 13/08/2024

066-216602235-DM_012_2024-AU

AGEDI

Offre VTS	Commentaires	Note candidat	Note max
Qualité du mémoire technique	Mémoire technique complet mais généraliste et peu précis sur la spécificité du site. Évocaton pelle araignée qui n'apparaît pas forcément adapté au site (accès ??), installations de chantier sur délaissé en face du camping ?=>à préciser)	2,5	10
Méthodologie proposée pour l'exécution du chantier	<p>Modes opératoires d'exécution des travaux bien détaillés mais généraliste. Pas d'évocation des spécificités du chantier : accès, installations de chantier, configurations des terrains. Accès pelle araignée?, comment les ancrages câble sont acheminés à l'écran (dans MT par engin = pas possible sauf héliportage ou manuellement</p> <p>10j de forage pour max 130ml (longueur théorique terrain meuble + convenance)= 13m/j= rendement blaireau alors que pelle araignée plutôt 40ml/jour=. Ce qui prouve que le prestataire a pris de la marge sur le délai de réalisation de forage au cas où la pelle araignée ne puisse accéder.</p> <p>Mise en place d'une méthodologie spécifique pour la mise en œuvre des ancrages câbles en cas de mauvaise tenue des terrains (utilisation d'un tube stabilisateur métallique (fiche technique fournie).</p> <p>Installation de chantier de chantier, DZ et accès non détaillés. Pas de plan</p> <p>Phasage des travaux bien détaillé avec un planning par poste. Prédimensionnement des longueurs d'ancrages non fournis. Pas d'évocation du BE exe. La réalisation des ancrages de contrôle sacrificiels n'est pas évoquée.</p>	11,25	15
Moyens humains & matériels affectés à l'exécution du chantier	<p>Une intervention à la pelle araignée est envisagée ce qui serait un atout pour le forage mais l'accès à confirmer compte tenu de la topographie.</p> <p>Les moyens humains sont pleinement adaptés à la configuration des travaux que ce soit avec ou sans l'utilisation d'une pelle araignée.</p> <p>Humain : CV de l'ensemble des intervenants (encadrement +compagnon) fournis avec expérience en travaux similaires.</p> <p>Forage : 1 chauffeur pelle, 1 foreur, 2 aides foreurs = ok</p> <p>Montage écran : 1CC, 1CEquipe, 4 à 6 ouvriers = ok</p> <p>Principaux moyens matériels mis en œuvre sur ce chantier :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Foreuse BIG MAST MARINI CID 200 sur pelle araignée Menzi Muck M 545 13T - 1 centrale à injection à vis Putzmeister SP11 - 1 compresseur 12 000 litres / mn 12 bars M 123 KAESER - 1 compresseur 25 000 litres / mn 12 bars M 255 KAESER <p>Sous-traitants envisagés :</p> <ul style="list-style-type: none"> - FLO TP (Forage pelle araignée) - JET SYSTEM (travaux héliportés) <p>Provenances des principales fournitures renseignées et conformes aux prescriptions du CCTP.</p> <p>Pour les écrans pare blocs, les fournitures proposées sont les suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ecrans MACCAFERRI (RB3000WGC/Ht 5,00 m) - Ancrages câbles type T-FAST & C-FAST de chez MACCAFERRI <p>Nombreuses références de l'entreprise et de ses principaux encadrants sur ces chantiers similaires (pose d'écrans pare blocs) dont de récentes références sur des écrans</p>	20	20

Date de transmission de l'acte: 13/08/2024

Date de reception de l'AR: 13/08/2024

066-216602235-DM_012_2024-AU

AGEDI

	<p>Nombreuses références en forage de l'entreprise sous-traitante FLO TP</p> <p>Performance en matière d'hygiène & sécurité : entreprise engagée depuis 2011 dans une démarche de certification exigeante vis-à-vis de la sécurité (MASE) pilotée directement par la direction.</p>		
Performance en matière de protection de l'environnement	SOPRE complet et bien détaillé + Analyse des Risques Environnementaux	5	5
Performance en matière de gestion des déchets	SOSED complet et bien détaillé	5	5
Cohérence du planning général d'exécution	Plannings d'exécution détaillés par postes et apparaissant cohérents par rapport aux délais contractuels annoncés dans le marché. Rendements des principaux postes précisés dans l'offre (forage ancrages, montage écrans) et apparaissant cohérents (exemple: forage 10j , montage 8j).	5	5
Critère valeur technique - Note 1		48,75	60

Offre STAM	Commentaires	Note candidat	Note max
Qualité du mémoire technique	Mémoire technique très complet, très bien illustré et précis avec une offre apparaissant bien appréhender toutes les contraintes du chantier.	10	10
Méthodologie proposée pour l'exécution du chantier	<p>Modes opératoires d'exécution des travaux très bien détaillés par postes et par secteurs d'intervention et prenant bien en compte toutes les spécificités du chantier : accès, installations de chantier, configurations des terrains, moyens humains /matériels et types de produits à mettre en œuvre sur le chantier.</p> <p>Ensemble des installations de chantier, DZ et accès bien identifiés.</p> <p>Phasage des travaux bien détaillé avec un planning par poste.</p> <p>Prédimensionnement des longueurs d'ancrages de l'écran fourni selon les hypothèses géotechniques du CCTP et apparaissant cohérent. Estimation 80 à 90 ml d'ancrage</p> <p>Ancrages sacrificiels pour contrôle (prévu au CCTP) non évoqués</p>	15	15
Moyens humains & matériels affectés à l'exécution du chantier	<p>Moyens humains et matériels apparaissant adaptés à la configuration des travaux avec CV : manque CV Geoffrey Pujol Uniquement CV de l'encadrement chantier pas de CV des ouvriers/compagnons</p> <p>Principaux moyens matériels mis en œuvre sur ce chantier :</p> <ul style="list-style-type: none"> - CFL/Blalreau /T21 si rocher = expérience tranche 2023 - 1 centrale à injection type TURBOSOL TX20 <p>Sous-traitants envisagés :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hydrogéotechnique (G3) - CIRTER (labo essais coulis) - MACCAFERRI (fourniture écran) - Helittoral ou JET SYSTEM (travaux héliportés) - ENERGIE ACROBATIQUE (installation chantier, logistique, appro) <p>Provenances des principales fournitures renseignées et conformes aux prescriptions du CCTP. Pour les écrans pare blocs, les fournitures proposées sont les suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ecrans MACCAFERRI (RB3000WGC/Ht 5,00 m) - Ancrages flexibles type T-FAST & C-FAST de chez MACCAFERRI <p>Nombreuses références sur ces chantiers similaires (pose d'écrans pare blocs)</p> <p>Performance en matière d'hygiène & sécurité : entreprise engagée depuis 2015 dans une démarche de certification exigeante vis-à-vis de la sécurité (MASE) pilotée directement par la direction.</p>	15	20
Performance en matière de protection de l'environnement	Notice environnement complète et bien détaillée	5	5
Performance en matière de gestion des déchets	SOGED dans notice environnement complet et bien détaillé	5	5
Cohérence du planning général d'exécution	<p>Plannings d'exécution très bien détaillés par postes et apparaissant cohérents par rapport aux délais contractuels annoncés dans le marché.</p> <p>Rendements des principaux postes précisés dans l'offre (forage ancrages, montage écrans) et apparaissant cohérents (ex : forage 10j, montage 8j y/c préparation et héliportage).</p> <p>L'entreprise affirme devoir réaliser sa demande d'agrément le 09/08/2024 pour pouvoir tenir le planning alors que son planning prévoit une notification du marché le 12/08 et que la prévoyons le 13/08 au plus tôt =>a faire préciser avec notif le 13</p>	5	5
Critère valeur technique - Note 1		55	60

5.3 Analyse du critère « prix »

5.3.1 Erreurs de calcul et discordances

RAS

5.3.2 Notation des offres retenues

L'application de la formule du critère prix aux offres conduit aux notations suivantes.

	VTS	STAM
MONTANT TOTAL HT	113 940.00 €	162 650.00 €
Note N2 sur 40.0 0	40	28.00

6 Conclusion de l'analyse des offres

	Budget prévisionnel Fond Vert	VTS	STAM
MONTANT TOTAL HT	122 100.00 €	113 940.00 €	162 650.00 €
Critère valeur technique Note N1 sur 60.00		48,75	55.00
Critère prix Note N2 sur 40.00		40.00	28.00
Note totale sur 100 (N1+N2)		88.75	83.00
Classement		1	2

A l'issue de cette analyse, l'offre VTS apparaît être l'offre économiquement la plus avantageuse avec une offre de 113 940 €HT / 136 728.00 €TTC, compatible avec le budget prévisionnel prévu lors de la sollicitation du fond vert : 122 100 € HT.